

## 売店・待合エリア・職員食堂・自動販売機等の詳細

### 1. 売店 1階の一部（約 64.5 m<sup>2</sup>）

#### （1）排水

売店排水は単独にて屋外柵に接続します。但し、FL下での排水（スラブコア抜き）はできません（売店下がリニアック室のため）。

#### （2）サインイメージ

サインイメージへの制限は基本的にありません。共用部の看板については、掲示場所を当院と協議の上設置は可能です。

#### （3）サービスヤード

地階 1階の保冷库（大きさの目安：幅 3000 × 奥行 1000 × 高さ 2500mm）

コンセントは 100V 及び 200V を 1 か所ずつ設置しています。

電気子メーターは事業者負担で設置してください。

#### （4）商品等の搬入

##### 地階 1階からの搬入の場合

地階から搬入用エレベーターで 1階売店まで搬入可能です。但し、地階 1階の車両の高さ制限が 3m未満となります。それ以上の高さの車両は地階への進入ができません。

##### 1階からの搬入の場合

1階正面入り口から搬入可能です。搬入車両駐車場所は、事業者決定後当院との協議になります。

※夜間の納品は可能です。防災センターにて入館手続後に搬入可能となります。

#### （5）その他

冷設機器用の室外機は現在、地階に設置しています。配管が 30m 程度必要です。また、配管に伴う工事費用は経費負担区分のとおりとなります。室外機設置の場合、事業者決定後に当院との事前協議が必要となります。

### 2. 待合エリア・職員食堂 2階の一部

待合エリア約 91.6 m<sup>2</sup>、職員食堂約 84.2 m<sup>2</sup>、厨房約 56.4 m<sup>2</sup>

#### （1）排水

グリストラップ経由後、単独にて屋外に接続。

#### （2）サインイメージ

サインイメージへの制限は基本的にありません。共用部の看板については、掲示場所を当院と協議の上設置は可能です。

#### （3）サービスヤード（売店と共通使用）

地階 1階保冷库設置場所（大きさの目安：幅 3000 × 奥行 1000 × 高さ 2500mm）

コンセントは 100V 及び 200V を 1 か所ずつ設置しています。

#### (4) 食材等の搬入

##### 地階 1 階からの搬入の場合

地階から搬入用エレベーターで 2 階厨房まで搬入可能です。但し、地階 1 階の車両の高さ制限が 3m 未満となります。それ以上の高さの車両は地階への進入ができません。

##### 1 階からの搬入の場合

1 階正面入り口から搬入可能です。搬入車両駐車場所は、事業者決定後当院との協議になります。

※夜間の納品は可能です。防災センターにて入館手続後に搬入可能となります。

#### 3. 自動販売機

すべての個所において、空き缶等の回収箱を設置し、自動販売機の電気子メーターは事業者負担で設置してください。

#### 4. その他

(1) 職員食堂・厨房・待合エリアの食器、調理機器（シンク、ガスコンロ、冷蔵庫、電子レンジ等）、調理用品（フライパン、鍋等）、待合エリアのイス、テーブル等の家具類、什器等については、現状のまま、現運営事業者から無償で引き継ぐものとします。

(厨房器具表・厨房器具図面参照)

(2) CAD 図面データが必要な時は、JWCAD（拡張子 jww）を選定された事業者に貸与させていただきます。

(3) 職員数（令和 4 年度末現在）

医師 100 人、看護師等 330 人、医療技術等 101 人、  
事務員等 124 人、合計 655 人となります。

(4) 来院者等の概要

令和元年度（新型コロナウイルス感染症流行前）

1 日平均入院数 257.5 人

1 日平均外来患者数 823.7 人

令和 4 年度

1 日平均入院数 248.1 人

1 日平均外来患者数 749.8 人

(5) 年間売上額

売店・レストラン・職員食堂（自動販売機は除く）

令和 4 年度 約 1 億 1 千万円